不動産仲介会社様へ 2023.12.20確定パターン 仕 上 表 -掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。 2024.6.15更新 パターン:カラーセレクト 引継ぎ① 2024年6月17日 確定日 2024年7月29日 変更日 茅ヶ崎市赤羽根 1号棟 新築工事 仮確定 2024年6月17日 ナチュラルモダン 変更日 2024年8月6日 荒田 変更日

	建築	概	要	
敷地面積	150.55	m	用途地域	無し(市街化調整区域)
1階床面積	56.31	m	建蔽/容積	50%/100%
2階床面積	44.71	m	防火指定	無指定(22条区域)
			その他指定	
建築面積	74.52	m	ての他指定	
延床面積	101.02	m	地盤保証	ハウスジーメン
			瑕疵担保責任保険	LH

		•			
外部工事 KMEW>コロニアルクアット・色:パールグレイ					
屋根					
		岡〉カ゛ルハ゛ニウム		色:ブラック	
外壁、		ンエクセラート16			
(ベース)		色:プラムMG/			
外壁	_	東レ>ラップ 14RE	EALDE®/	CEDAR type	
(アクセント)	色:ロースト				
破風		Y-210L/R			
軒天	<ニチハ>YL		色:	. ,	
軒天換気		BK45-*-J L9			
軒ゼロ換気		〈城東テクノ>FV−N0			
上裏		:工業>アルテザ-			
上裏換気		BK45—∗-J L9			
水切り板金	〈東レ〉土	台水切り D=4	10 色:	フ゛ラック	
	〈デンカ〉クリ	アールCR105	軒樋:角	竪樋:丸	
雨樋			軒樋:	ブラック	
			竪樋:	ブラック	
	<ykkap></ykkap>	ウ゛ェナートD30	C10N型	!D4仕様	
玄関ドア	色:カームフ	` ラック			
	ハンドル:ストレート	·ハント゛ル(ピタットkey・'	電池式)色:	ブラック	
	<ykkap>:</ykkap>	エピソードⅡ NEC) 複層ペフ	フガラス Low-e	
サッシ 一部電動シャッター	日射遮蔽	型Low-e遮熱	热フ゛ルー		
	外部	色:	カームフ゛	ラック	
	内部		ホワイ	'	
バルコニー手摺	アルミ笠木		色:	ブラック	
物干し金物	〈川口技研〉	上下スライドタイプ	GP-55 色:	ダークブロンス゛	
棟換気	<kmew>L型标</kmew>	東用KLYL			
外部フード/メーターホ゛ックス			色:	ブラック	
トル外部配管	無し 又に	よ(設置有りの	場合)色:	タフク・レー	
	 	イレ			
	<lixil>^</lixil>	ーシア シャワート	<u></u> (レ		
	機種/DT-B383G 手洗い付				
		1(ピュアホワイト)			
1階		備/壁リモコン			
• • •	紙巻器/〈カワジュン〉SC-043-XC				
	タオルリング・/〈LIXIL〉KF-91				
	お掃除り				
	くとIXILンペーシア シャワートイレ				
	機種/DT-B383G 手洗い付				
	<u>版程/ b1 B363G 子がい</u> 19 色/BW1(ピュアホワイト)				
2階		<u>- ベンニア・ロア 11 / </u> 備/壁リモコン			
—r u		帰く 至りにつく /〈カワジュン〉S	C-043-X	C	
		· ∕⟨LIXIL⟩KI			
	お掃除り		• • •		
		/ <lixil> LF</lixil>	=-50KO		
洗面脱衣室		`∕⟨LIXIL⟩KI			
ル曲肌公主	7410777	> \LINIL/N	91		
ī					

以非人	2024年0万17日			
	タイルエ事			
部所名	メーカー 名称・品番			
	メーカー 名称・品番 外構工事に含む			
	71112 311-23			
玄関土間				
	± → \ ° ± 11			
1	キッチンパネル			
キッチン前	色ライトベージュ			
	※コンロ側 面から50mm			
	キッチン			
メーカー・機種	<タカラスタンダード>オフェリア I型 W=2580			
扉材	色: TXU6116CT74			
引手	KT03Pシリース゛色: ブラック			
ワークトップ	ステンレス バイブレーション加工			
<u></u>				
シンク	らくエルシンク ステンレスシンク			
///	タッチレス水栓			
水栓				
	LC-122MN-3NG8T1T			
コンロ	ホーロートッププレートカ、スコンロ(片面焼きグリル)			
	TN36-60T(ブラック)/小引出し:ブラック			
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機)			
	EW-45R2B(ブラック)			
台輪カラー	色::ダークブラウン			
付帯設備	ソフトクロース・L、小物置き、包丁差し			
	洗 面 化 粧 台			
	<aica>スマートサニタリーU W=1200(片側壁)</aica>			
ボウル付カウンター				
固定下棚	切り欠き: 左寄せ 色: JIT 805KN74			
ブラケット	色: ホワイト			
排水トラップ	床排水用SトラップHMB3003			
鏡	3面ミラー収納曇りどめ仕様 W900			
水栓	シャワー付ホース給水栓K37531EJ-RJ 色:シルバー			
ュニ	> 1 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
メーカー・機種	<lixil>システムバスルーム AX 1616サイズ</lixil>			
床	キレイサーモフロア 色:ホワイト			
	サーモバスS(ミナモ型浴槽) 色:ホワイト			
浴槽	フロフタ 薄型保温2枚組フタ 色:ホワイト			
	3点式組フタフック付(ホワイト)			
排水口	パッとくるりんポイ排水口			
7カトハト 凵				
壁	(正面パネル1面) 色:ランダムウット			
	(他パネル3面) 色:ホワイト			
天井	平天井			
換気	換気乾燥暖房機(100V)常時換気機能付			
照明	ネオサークル照明1灯(LEDランプ)			
→レ ∤ ◇	辟仕サーエル 投 (して) ライトがし			

			内部建具枠	<eidai></eidai>	ノンケーシング
	キッチンハ [°] ネル		(リビング以外)	\EIDAI/	色:
キッチン前	色	ライトベージュ	開き戸	<eidai></eidai>	FF
	※コンロ側 面:	から50mm	洗面・トイレ	<eidai></eidai>	施錠付 FF
			クローゼット折戸	<eidai></eidai>	縦木目フラッ
	キッチン				VGSSZ-E16081
メーカー・機種	〈タカラスタンタ゛ート゛〉オフェ!	Jア I型 W=2580	玄関収納	<eidai></eidai>	ロータイプ / カウ
扉材	色:	TXU6116CT74			色:
引手	KT03Pシリース 色:	ブラック		〈開き戸〉1	2SM型
ワークトップ	ステンレス バイブレーシ		レバーハンドル	<引き戸>セ	レか引き戸(色
換気扇・フート	SVNSタイプ (サイト・フ			〈クローセ゛ット〉	
シンク	らくエルシンク ステンレ	スシンク			
	タッチレス水栓			内 部	造 作 材
水栓	LC-122MN-3NG8	T1T	部屋名	メーカー	仕様•
	ホーロートッププレートカースコント		窓枠・台		クロス巻き込み 窓
コンロ	TN36-60T(ブラック)/		色:PHホワイト	<eidai></eidai>	窓台(スリムタイプ)
	食器洗い乾燥機(クローセ゛ット	<eidai></eidai>	三方枠(下レールなし
食洗機	EW-45R2B(プラック		スリム巾木		不陸調整巾木
台輪カラー	色::ダークブラウン	,	色:PHホワイト	<eidai></eidai>	-
付帯設備	ソフトクロース・L、小物置	き 句丁美!	床見切	<eidai></eidai>	T型床見切り
או אם מו ניו	77175 X EC 1 1810	C(B) 20	キッチン笠木	<eidai></eidai>	手摺(化粧笠木) 色:
	洗面化粧台		手摺壁笠木	<eidai></eidai>	手摺(化粧笠木) 色:
	〈AICA〉スマートサニタリーU W				色:床材合わせ
 ボウル付カウンター			上がり框	〈大建工業〉	
固定下棚		色: JIT 805KN74	階段手摺	〈EIDAI〉	35 夕 色:
ブラケット	色: ホワイト	L.011 000KIV/4	手摺金物		KH-371.373.375
排水トラップ	床排水用SトラップHN	4B3003	1 1日 亚 100	(IAIIA00II)	MB(フローリング) SF
鏡	3面ミラー収納曇りどぬ		床下収納	〈坂 東 テクノ〉	LG(#=-7-1) SF
水栓	シャワー付ホース給水栓K3753		中段·枕棚	<eidai></eidai>	FNC-Aタイプ・FNC-
八八十五	7 () [] 小	7120 110 2.7777	天井点検口	<lidai></lidai>	68445(P) ホワイ
	ット バ ス/標	淮什垟	入开总铁口	 〈南海〉	アートランバーのプライト
<u>-</u> メーカー・機種	くLIXIL>システムバスルーム		可動棚もい		<u>/ </u>
床	キレイサーモフロア	色: ホワイト	中」到力が		主(背壁) ホワィ
	サーモバスS(ミナモ型浴			ヘノフレハヤカカイ	AC-784-XC(
浴槽	フロフタ 薄型保温2枚約		戸当たり	<kawajun></kawajun>	AC-600-XCD(5
がは	3点式組フタフック付			/+ ±	AC=000=ACD()
₩₩₩□	パッとくるりんポイ		-		<u>" 段 岬</u> ₹し・光配線対帰
排水口			電气		
壁	(正面パネル1面)	色:ランダムウット	電気	る店室」グセン	ト(3ロコンセント・TV・ EL 右い)
	(他パネル3面)	色:ホワイト			
天井	平天井	八学吐扬与松光儿	インターホン		ごこでもドアホン ヷ
換気	換気乾燥暖房機(100V		0.4 N+ BB 45. /-	VL-SWE21	
照明	ネオサークル照明1灯		24時間換気		第3種仕様)
水栓	壁付サーモ水栓(LS			キッナノのみ	熱式(他煙式)
シャワー	エコアクアシャワー(メタル			1	<u> </u>
	スライト、バー(メタル調)			7.	゛ス
エフ゜ロン・カウンター	エプロン:1枚カバータイ			°	エコショース
	カウンター: 丸洗いカウンタ	ター 色: ホワイト	4A >= ==	パロマ 24号	
お掃除ラクラク鏡			給湯器		E2421SAWL
収納棚	収納棚180W3段	色: ホワイト			MFC-E226D
ドア	キレイドア(開き戸) 1			配管カバー	HCFA-7 450
その他	フック付きタオル掛け(メタル記	周)・プッシュワン排水栓	ガス種		13A

内 部 建 具						
部屋名	メーカー	仕様∙品番			1F	〈大建工業
リヒ`ンク゛ 〈EIDAI〉	スキスムS 色:	PHホワイト		2F	〈大建工業	
ソレ フソ	<eidai></eidai>	FS(グランドハイト)				
ごング以外	<eidai></eidai>	スキスムS 色:	PHホワイト		キッチン・洗面・トイレ	〈大建工業
n部建具枠]部建具枠 (FID AL)	ノンケーシング	゛タテ・ヨコ用あり		階段踏板	〈大建工業〉
Line (EIDAI)	色:	PHホワイト		階段蹴込	〈大建工業〉	
開き戸	<eidai></eidai>	I	FF		階段側板	〈大建工業〉
た面・トイレ	<eidai></eidai>	施錠付F	F(トイレのみ窓付)			
ユーゼット折戸	<eidai></eidai>	縦木目フ	ラットテ゛サ゛イン			
		VGSSZ-E1608	81T(取っ手レス)			床
玄関収納	<eidai></eidai>	ロータイプ゚/カ	コウンター延長		共通	フローリング
		色:	PHホワイト		▽アクセントクロス	∇
	〈開き戸〉1	2SM型			リピング吹抜~2F廊下	-
バーハンドル	<引き戸>セ	レか引き戸(・	色:シルバー)		ダイニング勾配天井	-

仕様•品番

窓枠∙台	<eidai></eidai>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095			
色:PHホワイト	\EIDAI/	窓台(スリムタイプ)			
クローセ゛ット	<eidai></eidai>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング			
スリム巾木	<eidai></eidai>	不陸調整巾木			
色:PHホワイト	\EIDAI/	_			
床見切	<eidai></eidai>	T型床見切り 色:ゴールド			
キッチン笠木	<eidai></eidai>	手摺(化粧笠木) 色: ネイキット・ライト			
手摺壁笠木	<eidai></eidai>	手摺(化粧笠木) 色: ネイキット・ライト			
玄関框・付框	〈大建工業〉	色:床材合わせ			
上がり框	〈大建工業〉	色:床材合わせ			
階段手摺	<eidai></eidai>	35 φ 色: PHホワイト			
手摺金物	<kawajun></kawajun>	KH-371.373.375 色:サテンニッケル			
床下収納	〈城東テクノ〉	MB(フローリング) SPF-6060F12			
从下权刑	、姚東ナクノ /	LG(サニーアート) SPF-6060F12			
中段·枕棚	<eidai></eidai>	FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ<ホワイト>			
天井点検口	〈サヌキ〉	68445(P) ホワイト 455×455			
	41134-54	アートランバー〇 ブライトウォールナット @20			
可動棚セット	アルミ棚柱	(側壁) ホワイト ゴムカバー			
	ステンレス棚木	主(背壁) ホワイト ゴムカバー			
戸当たり	<kawajun></kawajun>	AC-784-XC(クローム)			
1.3129	(ICATIACCIT)	AC-600-XCD(クローム × グレー)			
	付 帯	計設 備			
	LAN配管無	ŧし·光配線対応配管1ヶ所			
電気	各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC)				
	(LDのみTI				
インターホン	〈パナソニック〉と	ごこでもドアホン ワイヤレス子機付			
	VL-SWE21	· · · · =			
		第3種仕様)			
防災警報器	キッチンのみ	熱式(他煙式)※平詳参照			

配管カバ- HCFA-7 450L

1F	〈大建工業〉 MYフロア			色:	エルム柄(ブラウン)	
2F	〈大建工業	〈大建工業〉 MYフロア			色:	エルム柄(ブラウン)
キッチン・洗面・トイレ	〈大建工業	>サニーアート	ソリット゛調		色:	コンクリートク・レー
階段踏板	〈大建工業〉	〈大建工業〉ハピア 階段トレンドウッド柄			色:	PM(シナモンフ [*] ラウン)
階段蹴込	〈大建工業〉	〈大建工業〉ハピア 階段トレンドウッド柄			色:	TH(モノホワイト)
階段側板	〈大建工業〉ハピア 階段トレンドウッド柄			色:	TH(モノホワイト)	
内 部 仕 上 表						
	床壁			壁	天	井
井温	フローリング	12mm	サンケ゛ツ	SP-9740	サンケ゛ツ	SP-9740

床材

内 部 仕 上 表						
	床壁			天 井		
共通	フローリング	12mm	サンケ゛ツ	SP-9740	サンケ゛ツ	SP-9740
▽アクセントクロス	∇					
リピング吹抜~2F廊下	-	_	-	-	サンケ゛ツ	FE76588
ダイニング勾配天井	-	_	-	-	サンケ゛ツ	FE76588
トイレアクセント	-	_	サンケ゛ツ	SP9733	サンケ゛ツ	SP9733
主寝室腰壁下	1	-	サンケ゛ツ	FE76279	-	-
※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。						
※階段下トイレの場合は天井クロスを壁クロスと同じものとする。						

	防水・断熱			
サッシ防水	ウェザータイトあり(バルコニー笠木端部は使用)			
断熱材	1·2F天井 : アクリアマット 50mm			
	1·2F 壁 : アクリアマット 100mm			
	1F 床 : アクリアUボードピンレス 90mm			
	その他			
1・2Fトル埋込収納	〈カワジュン〉DE-03-SS 色:乳白色			
トイレカウンター	1Fトイレ D=300 色:ネイキッドライト			
	(キッチン)レール照明(ブラック)			
間接照明	(吹抜)レール照明(ブラック)			
	(主寝室)腰壁コーニス照明			
シーリング・ファン	<大光電機>DP-41043 / 色:ブラック			
7 127712	(延長パイプ600) DP−40335 / 色:ブラック			
 薪ストーブ	〈ストハ゛ックス〉ストックトン11 品番:721~236(詳細別紙参照)			
材入し	煙突:二重煙突・屋根貫き(チムニー施工)			

オフション		

防火指定なし・省令準耐火

在来軸組工法・ガス給湯器